



Lichttoren
5611 BJ Eindhoven
Huurprijs per maand € 4.000,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 4.000,- excl.
Adres:	Lichttoren
Postcode:	5611 BJ
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	3
Aantal slaapkamers:	0
Woonoppervlakte:	222 m ²
Borgsom:	€ 4.000,-
Ligging:	Centrum
beschikbaar:	2013-1-1
Extra's:	✓ Gestoffeerd ✗ Gemeubileerd ✗ Tuin ✓ Balkon / dakterras ✓ Parkeergelegenheid ✓ Lift ✓ Garage ✓ Schuur / berging

Het midden in 't centrum van Eindhoven gelegen rijksmonument "De Lichttoren" herbergt een aantal fraaie lofts, in een trendy complex, met hoogwaardige voorzieningen/afwerking en royale woonoppervlaktes, met vele

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

industriële karakteristieken.

Royale en luxe afgewerkte loft op de 4e etage gelegen met 2 slaapkamers, een enorme living en een ultra moderne keuken met kookeiland en een luxe badkamer met hoogwaardige sanitaire voorzieningen. Bij deze loft horen ook 4 eigen parkeerplaatsen in de parkeerkelder.

INDELING.

Begane grond.

Centrale entree met bellentableau (videofoon). Ruime hal met toegang tot de bergingen, de trapopgang en de liften naar de verdiepingen.

4e Verdieping.

Kolossale corridor met industriële afwerking naar aanliggende appartementen. De meterkasten van de appartementen zijn via deze corridor bereikbaar.

Het appartement.

Direct bij binnenkomst wordt u geconfronteerd met een open, zeer modern, maar industriële ruimte, die zo typisch is voor een "loft". De afzonderlijke verblijfsruimtes staan als het ware "los-geplaatst" in de oorspronkelijke industriële ruimte en hebben veelal een open verbinding met elkaar.

Vanuit de entree zijn een gastentoilet, een "kleine" slaapkamer en de woonkamer bereikbaar.

De enorme living, met doorlopende Epoxyvloer (met vloerverwarming), loopt door naar de gigantische open keuken met kookeiland en vaste kastenwand (hoogglans:zwart), voorzien van alle denkbare apparatuur. Zowel vanuit de keuken als vanuit de woonkamer heeft men een geweldig uitzicht op de omgeving. De woonkamer beschikt verder over een grote binnen berging (met o.a. de opstelplaats van de CV-combi). De woonkamer staat in open verbinding met de master bedroom, die is voorzien van een fraaie kastenwand (hoogglans: wit). De master bedroom staat op haar beurt weer in open verbinding met de zeer luxe en complete badkamer (ligbad, stortdouche en 2 design wastafels).

Bijzonderheden.

- Het appartement is voorzien van een zogenaamd Domotica-systeem.
- Alle vloeren zijn voorzien van vloerverwarming.
- Zeer luxe afwerking voor een hedendaags comfort op het hoogste niveau.
- 4 parkeerplaatsen
- Beschikbaar per: direct
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 200 - 300 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl