

Mulhouselaan 5627 CZ Eindhoven

Huurprijs per maand € 2.400,- excl.

Kenmerken

Prijs:	€ 2.400,- excl.
Aantal kamers:	5
Aantal slaapkamers:	4
Waarborg:	€ 4.000,-
Beschikbaar vanaf:	01-08-2026
Oppervlakte:	140 m ²
Locatie:	Woonwijk
Type:	Tussenwoning
Gas, water & licht:	Exclusief

Extra's

Tuin
Parkeerplaats
Berging
Uitvoering
Balkon
Garage
Per direct beschikbaar
Lift



Geheel gestoffeerd en gemeubileerde, luxe afgewerkte in uitmuntende staat verkerende uitgebouwde woning voorzien van 4 slaapkamers, zonneluifel en rolluiken op de 1^e en 2^e etage.

Entree. Hal met toegang tot toilet, meterkast, trap naar 1^e etage en woonkamer.

Toilet. Mooi modern toilet met fontein.

Woonkamer. Ruime en lichte woonkamer met uitbouw voorzien van lichtstraat. Mooi ruim opgezet eetgedeelte gelegen aan de voorzijde van de woonkamer. Aan de achterkant van de woonkamer bevindt zich het zitgedeelte met gashaard.

In het midden van de woonkamer is de moderne semi open keuken voorzien van mooi stenen blad. De keuken met ontbijt bar is voorzien van alle gemakken, koelkast, vaatwasser, combi magnetron oven, gaskookplaat met 5 pitten (oa wok brander), afzuigkap.

Eerste etage. 3 slaapkamers, waarvan 2 aan de achterkant en 1 aan de voorkant.

Slaapkamer 1 aan de achterkant is nu ingericht als kasten kamer.

Slaapkamer 2 aan de achterkant is nu de kinderslaapkamer.

Slaapkamer 3 aan de voorkant is nu de ouder slaapkamer.

Mooie moderne badkamer met ligbad, grote douche, 2^e toilet en dubbele wastafel.

Middels vaste trap toegang tot zeer ruime zolder. Deze is te gebruiken als 4^e slaapkamer (nu met slaapbank)

Op de zolder is tevens de wasruimte met wasmachine, droger en de cv installatie.

Mooie ruime tuin, met groot terras en overdekt terras met lounge hoek. Separate berging.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 15 augustus 2019
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontact voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen
- Diplomaten clause eigenaar gewenst

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven. Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.