

Meerplein 5658 LL Eindhoven

Huurprijs per maand € 1.700,- excl.

Kenmerken

Prijs:	€ 1.700,- excl.
Aantal kamers:	3
Aantal slaapkamers:	2
Bouwjaar:	2012
Waarborg:	€ 3.000,-
Beschikbaar vanaf:	01-04-2026
Oppervlakte:	82 m ²
Locatie:	Centrum
Type:	Appartement
Gas, water & licht:	Exclusief
Energie label:	A

Extra's

- Tuin
- Parkeerplaats
- Berging
- Uitvoering
- Balkon
- Garage
- Per direct beschikbaar
- Lift



Keurig afgewerkt 3-kamerappartement gelegen in het centrum van Meerhoven met een eigen parkeerplaats, eigen berging en tevens met alle denkbare voorzieningen binnen handbereik!

Dit perfect ingedeelde appartement is gelegen op de 2e verdieping en biedt u naast 2 slaapkamers, een overdekt balkon, een volop lichtinval biedende woonkamer, een moderne keuken en een nette badkamer alle wooncomfort die u wenst.

Begane grond:

Entree/hal:

- Centrale entree met bellentableau, brievenbussen
- Hal met 2 Liftopgangen en trapopgang

Tweede verdieping:

Het appartement is bereikbaar via een galerij aan de achterzijde.

Hal met toegang tot alle vertrekken, meterkast en inpandige berging.

Het gehele appartement is voorzien van stucwerk wanden en spuitwerk plafonds.

Woonkamer

De ruime woonkamer geniet van veel lichtinval door raampartijen over de gehele breedte. De woonkamer beschikt over een nette lichtgrijze laminaatvloer. Vanuit de woonkamer is de open keuken en het balkon te bereiken.

Alle ramen van de woonkamer zijn voorzien van zonwerende folie.

Keuken

Open keuken met hoekopstelling voorzien van diverse kastjes en lades. Beschikt over een inductie kookplaat, RVS afzuigkap, koel-vriescombinatie, grote oven en vaatwasser.

Slaapkamers

- Masterbedroom (circa 15,4m²) aan de achterzijde gelegen en voorzien van vloerbedekking.
- Slaapkamer 2 (circa 8,5m²) eveneens aan de achterzijde en voorzien van laminaat.

Badkamer en toilet

Keurig afgewerkte moderne badkamer, geheel betegeld met inloopdouche vaste wastafel en aansluiting voor wasapparatuur.

Aparte toiletruimte, half betegeld met hangcloset en fonteintje.

Buiten:

Vanuit de woonkamer is het overdekt balkon te bereiken. Deze is voorzien van vlonderplanken en een elektrische zonneluifel en geeft een prachtig uitzicht over het Meerplein en een doorkijk tussen de andere gebouwen.

- Eigen parkeerplaats en eigen berging in de ondergelegen parkeergarage;
- De woning is instapklaar en goed onderhouden;
- Gelegen nabij alle noodzakelijke voorzieningen;
- Woonoppervlakte circa 82m²;

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 1 april 2026
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 24 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven. Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.