

# Klundertstraat 5652 JR Eindhoven

Huurprijs per maand € 1.650,- excl.

## Kenmerken

Prijs: € 1.650,- excl.

Aantal kamers: 5

Aantal slaapkamers: 4

Waarborg: € 1.350,-


Beschikbaar vanaf: 23-03-2026

Oppervlakte: 115 m<sup>2</sup>

Locatie: Woonwijk

Type: Tussenwoning

Gas, water & licht: Exclusief

Energielabel:  C

## Extra's

Tuin

Parkeerplaats

Berging

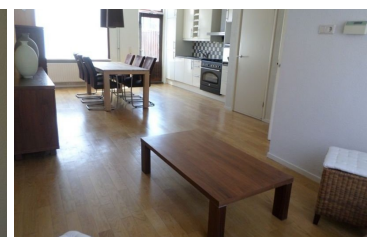
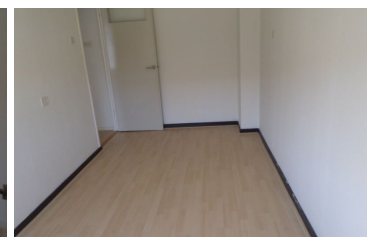
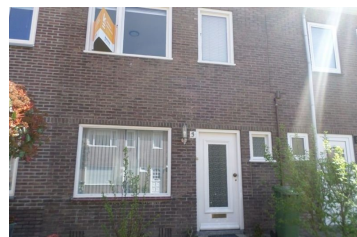
Uitvoering

Balkon

Garage

Per direct beschikbaar

Lift



**Vooroorlogse, jaren '30 tussenwoning in het populaire stadsdeel Strijp, in de wijk 't Ven en gelegen nabij Strijp S en Strijp R.****ALGEMEEN:**

Gehele begane grond dubbele beglazing

Gelegen in fijne woonomgeving nabij centrum en uitvalswegen.

Alle voorzieningen, winkels, scholen en uitvalswegen snel en makkelijk bereikbaar. Het centrum van Eindhoven ligt op circa 10 fietsminuten.

**INDELING BEGANE GROND:**

Entreehal met parketvloer en trapopgang.

Gedeeltelijk betegeld toilet met buitenraam en mozaïekvloer.

De royaal opgezette woonkamer heeft een parketvloer.

De open keuken heeft een fraaie, luxe inrichting met:

\* 5 pits gaskookplaat (ETNA)

\* extra brede oven (ETNA)

\* afzuigkap

\* koelkast

\* vriezer

\* vaatwasser

\* combi-oven

De woning heeft een diepe achtertuin op zonzijde met veranda en een grote berging met dubbele poort.

**INDELING EERSTE VERDIEPING:**

Deze gehele verdieping heeft een mooie laminaatvloer.

U vindt hier 3 ruime en praktische slaapkamers.

De badkamer is keurig met een douche, wastafel en aansluiting voor de wasmachine.

**INDELING TWEEDE VERDIEPING:**

Ruime zolderkamer.

**Bijzonderheden:**

- Beschikbaar per: 23 maart 2026

- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs

- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 200-250 euro per maand bedragen

- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar [www.brickvastgoed.nl](http://www.brickvastgoed.nl), de expert in housing voor expats.