

Havensingel Eindhoven

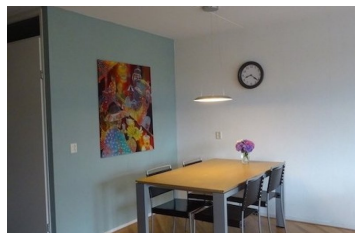
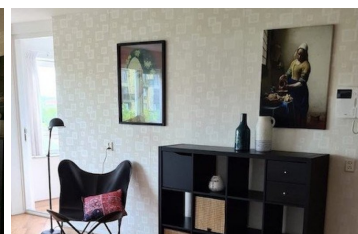
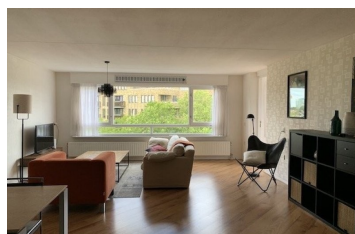
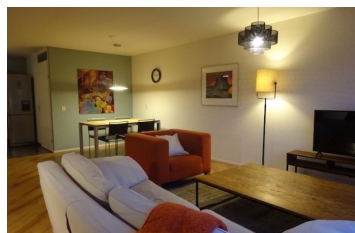
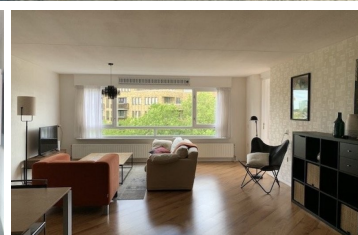
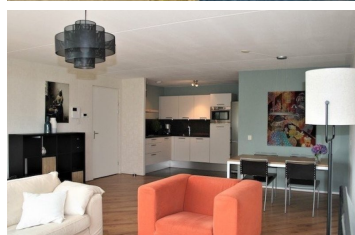
Huurprijs per maand € 1.995,-

Kenmerken

Prijs:	€ 1.995,-
Energielabel:	C
Gas, water & licht:	Exclusief
Type:	Appartement
Locatie:	Centrum
Aantal slaapkamers:	2
Waarborg:	€ 3.900,-
Beschikbaar vanaf:	01-09-2026
Inhoud:	95
Oppervlakte:	95 m ²

Extra's

Tuin
Parkeerplaats
Berging
Uitvoering
Balkon
Garage
Per direct beschikbaar
Lift



Bijzonderheden:

Stijlvol gemeubileerd 3-kamerappartement (95 m²) met prachtig uitzicht over de gracht en op loopafstand van het centrum.

Bent u op zoek naar een comfortabel, instapklaar appartement op een toplocatie in Eindhoven? Dit perfect afgewerkte en volledig gemeubileerde 3-kamerappartement van circa 95 m² is gelegen op de vijfde verdieping van het hoogwaardige appartementencomplex **Van Abbe Residentie**. Op slechts vijf minuten lopen van het bruisende stadscentrum geniet u hier van een rustige woonomgeving met een schitterend vrij uitzicht over de gracht en de stad.

Indeling

Via de verzorgde centrale entree met lift bereikt u de vijfde verdieping.

De ruime en sfeervolle woonkamer is modern ingericht en profiteert dankzij de grote raampartijen van veel natuurlijk licht. Vanuit de woonkamer heeft u een prachtig uitzicht over de gracht. Aangrenzend bevindt zich de lichte loggia, waarvan de grote ramen volledig geopend kunnen worden. Hierdoor ontstaat een beschutte buitenruimte waar u het hele jaar door comfortabel kunt ontspannen.

De moderne keuken is volledig uitgerust met alle benodigde inbouwapparatuur en biedt daarnaast toegang tot een praktische voorraadkast/berging, waar tevens een wasmachine en droger zijn geplaatst.

Het appartement beschikt over twee slaapkamers. De royale hoofdslaapkamer is comfortabel ingericht en biedt voldoende kastruimte. De tweede slaapkamer is momenteel ingericht als gastenkamer, maar kan desgewenst eenvoudig worden aangepast als kinderkamer of thuiswerkplek.

De nette badkamer is voorzien van zowel een ligbad als een aparte douche. Daarnaast beschikt het appartement over een separaat toilet.

Op de begane grond bevindt zich een privéberging voor extra opslagruimte.

Bijzonderheden

- Woonoppervlakte circa 95 m².
- Gelegen op de vijfde verdieping.
- Volledig gemeubileerd en direct instapklaar.
- Hoogwaardig appartementencomplex **Van Abbe Residentie**.
- Op slechts 5 minuten loopafstand van het centrum van Eindhoven.
- Vrij uitzicht over de gracht en de stad.
- Ruime woonkamer met veel lichtinval.
- Moderne, volledig uitgeruste keuken.
- Twee slaapkamers.
- Lichte loggia die als beschutte buitenruimte kan worden geopend.
- Badkamer met ligbad én aparte douche.
- Wasmachine en droger aanwezig.
- Privéberging op de begane grond.
- Internet en Smart TV inbegrepen.
- Energie- en waterverbruik zijn exclusief.
- Incl parkeerplek in een afgesloten parkeer garage.

- Beschikbaar per: 01-09-2026

- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.

- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs.

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven. Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

