

# Eindhovenseweg 5554 AB Valkenswaard

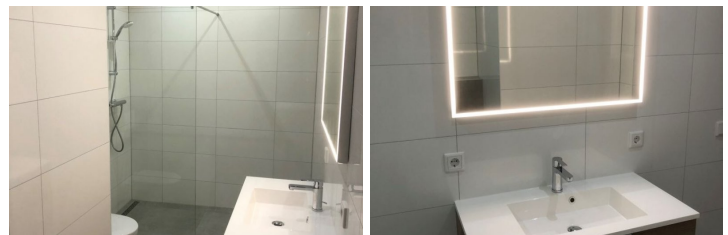
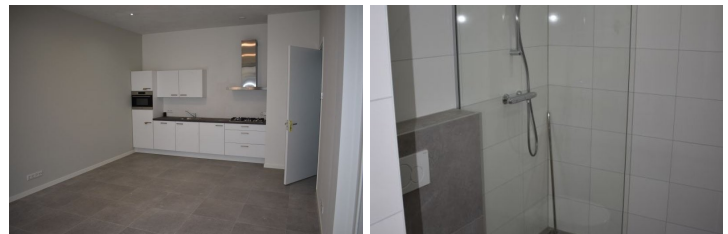
Huurprijs per maand € 1.232,- excl.

## Kenmerken

Prijs:	€ 1.232,- excl.
Aantal kamers:	2
Aantal slaapkamers:	1
Bouwjaar:	2020
Waarborg:	€ 2.000,-
Beschikbaar vanaf:	01-07-2026
Oppervlakte:	80 m <sup>2</sup>
Locatie:	Centrum
Type:	Appartement
Gas, water & licht:	Exclusief
Energie label:	<b>B</b>

## Extra's

- Tuin
- Parkeerplaats
- Berging
- Uitvoering
- Balkon
- Garage
- Per direct beschikbaar
- Lift



Splinternieuw appartement op de begane grond midden in het centrum van Valkenswaard met terras en eigen berging. Het hele appartement is voorzien van een mooie tegelvloer met vloerverwarming.

Entree. Rechts entree tot berging met aansluitingen voor wasmachine en droger. Hier bevindt zich ook de CV installatie die via de mobiele telefoon te bedienen is. Links de ruime slaapkamer.

Grote ruime woonkamer met open keuken die voorzien is van alle gemakken. De keuken is voorzien van koelkast, inbouw magnetron, vaatwasser, gas kookplaat en afzuigkap.

Badkamer heeft een inloopdouche, toilet, wastafel met meubel

Eigen berging op de begane grond

Via de onderdoorgang van het appartementcomplex bereik je de parkeerplaats.

**Bijzonderheden:**

- Beschikbaar per: 1-7-2026
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 75 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven. Ga voor het complete woningaanbod naar [www.brickvastgoed.nl](http://www.brickvastgoed.nl), de expert in housing voor expats.