

Dorsvelden 5685 JG Best

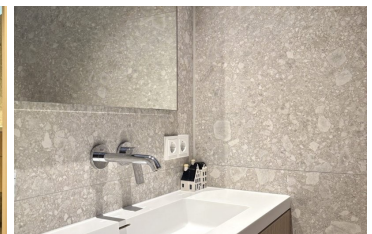
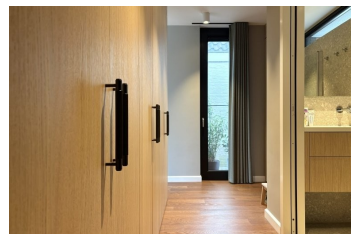
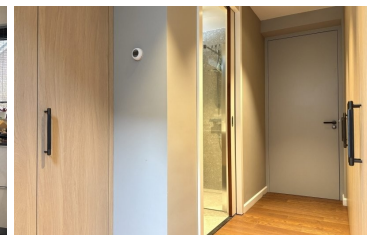
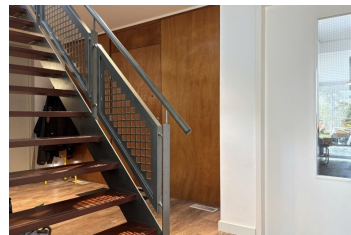
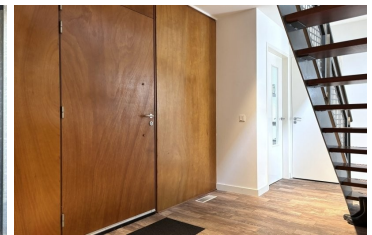
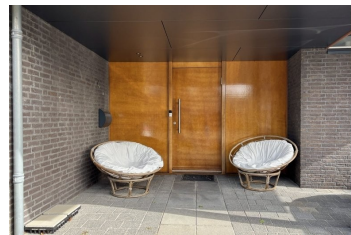
Huurprijs per maand € 3.000,- excl.

Kenmerken

Prijs:	€ 3.000,- excl.
Energielabel:	B
Gas, water & licht:	Exclusief
Type:	Villa
Locatie:	Woonwijk
Aantal kamers:	6
Aantal slaapkamers:	5
Inhoud:	638
Bouwjaar:	2000
Waarborg:	€ 5.000,-
Beschikbaar vanaf:	01-07-2026
Oppervlakte:	185 m ²
Grondoppervlakte:	459

Extra's

- Tuin
- Parkeerplaats
- Berging
- Uitvoering
- Balkon
- Garage
- Per direct beschikbaar
- Lift



Op zoek naar een ruime, vrijstaande woning in een rustige en kindvriendelijke wijk in Best? Deze uitstekend onderhouden gestoffeerde woning met maar liefst 5 slaapkamers biedt volop leefruimte, comfort en praktische indeling. Met energielabel B, een royale tuin en diverse extra voorzieningen is dit een ideale gezinswoning.

Indeling:**Begane grond**

Via de ruime ontvangsthall betreed je de woning, met toegang tot de keuken, woonkamer, toilet, een slaapkamer en de trap naar de eerste verdieping.

De keuken is opgesteld in een praktische L-vorm en voorzien van diverse inbouwapparatuur, waaronder een vaatwasser, combioven, koelkast, 5-pits gasfornuis, afzuigkap en wastafel. Daarnaast is er volop kastruimte aanwezig. Aangrenzend bevindt zich een extra ruimte die ideaal is als voorraadkast of voor het opbergen van keukenapparatuur.

De woonkamer is royaal en licht dankzij de grote raampartijen aan de achterzijde. De schuifpuien zorgen voor een naadloze verbinding tussen binnen en buiten. Daarnaast beschikt de woonkamer over een extra hoek die perfect kan dienen als speelkamer, leeshoek of hobbyruimte.

De eerste slaapkamer bevindt zich op de begane grond en is recent aangebouwd. Bij binnenkomst loop je langs luxe, ingebouwde kledingkasten. Tussen deze kasten is een moderne badkamer gerealiseerd, voorzien van een inloopdouche en wastafelmeubel. De slaapkamer heeft bovendien een groot raam met uitzicht op de achtertuin.

Eerste verdieping

De overloop biedt toegang tot drie slaapkamers, de badkamer en de trap naar de tweede verdieping.

De badkamer is compleet uitgevoerd en voorzien van een douchecabine, ligbad, toilet en een dubbele wastafel. De slaapkamers zijn stuk voor stuk ruim en praktisch in te delen.

Tweede verdieping

Op de tweede verdieping bevindt zich een overloop met aansluitingen voor wasmachine en droger. Vanuit hier bereik je de vijfde slaapkamer, die van ruim formaat is en zich uitstekend leent als extra slaapkamer, werkkamer of hobbyruimte.

Tuin

De woning beschikt over een verzorgde voortuin met een oprit voor twee auto's en een laadpaal voor een elektrische auto. Via twee looppoorten is de achtertuin bereikbaar.

De achtertuin is ruim en gelegen op het noordoosten. Een deel van de tuin is overkapt, ideaal voor een comfortabel zitje waar je het hele jaar door van kunt genieten. Achterin de tuin bevindt zich een ruime schuur voor extra bergruimte. Daarnaast is er nog een ingebouwde berging aan de linkerzijde van de woning.

Kortom: een complete, ruime en veelzijdige woning op een fijne locatie – perfect voor gezinnen die op zoek zijn naar comfort en ruimte.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 01-07-2026
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden met diplomate clause verhuurder.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs.
- Internet en tv is niet inbegrepen in de huurprijs.

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven. Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.