

De Regent 5611 HW Eindhoven

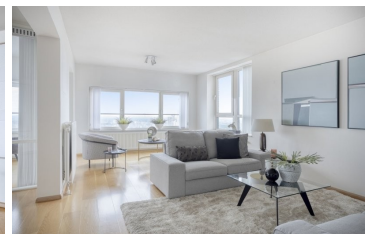
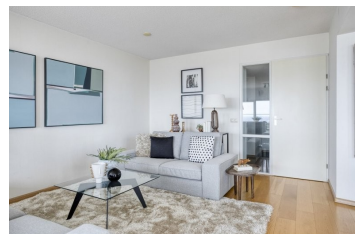
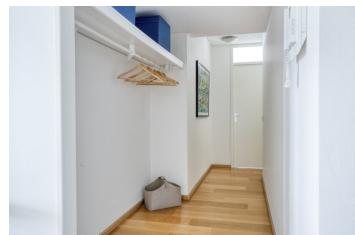
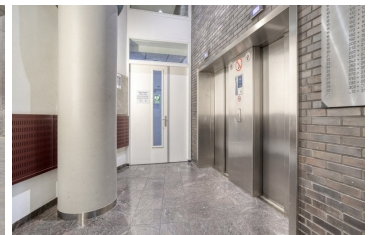
Huurprijs per maand € 2.400,- excl.

Kenmerken

Prijs:	€ 2.400,- excl.
Energielabel:	A
Gas, water & licht:	Exclusief
Type:	Appartement
Locatie:	Centrum
Aantal kamers:	4
Aantal slaapkamers:	2
Inhoud:	429
Bouwjaar:	2000
Waarborg:	€ 4.000,-
Beschikbaar vanaf:	02-10-2026
Oppervlakte:	130 m ²

Extra's

Tuin
Parkeerplaats
Berging
Uitvoering
Balkon
Garage
Per direct beschikbaar
Lift



Wonen op topniveau met het mooiste uitzicht van Eindhoven

Welkom op de 29e verdieping, waar ruimte, comfort en een adembenemend panoramisch uitzicht samenkomen. Dit stijlvolle appartement beschikt over twee ruime slaapkamers, twee badkamers en biedt een unieke woonbeleving met uitzicht over vrijwel heel Eindhoven. Vanuit de woonkamer en slaapkamers kijkt u uit over onder andere het PSV-stadion en de skyline van de stad. Een uitzicht dat blijft imponeren, op elk moment van de dag.

Niet alleen het uitzicht is uitzonderlijk, ook op het gebied van comfort en gemak onderscheidt deze woning zich. Het appartement beschikt over energielabel A en wordt verkocht met goede parkeerplaats, direct naast de toegang tot de entree van het gebouw. Bovendien bevindt zich aan de achterzijde van het complex een nieuw aangelegd park, waardoor u profiteert van een unieke combinatie van het bruisende stadsleven en een groene, rustige leefomgeving.

Via de ruime entree, voorzien van een fraaie garderobenis en een video-intercominstallatie, betreedt u het appartement. De lichte eikenhouten vloer loopt vrijwel door de gehele woning en zorgt direct voor een warme, rustige en stijlvolle uitstraling.

De royale L-vormige woonkamer vormt het hart van het appartement. Dankzij de grote raampartijen geniet je naast het spectaculaire uitzicht ook van een zee aan daglicht. De woonkamer biedt volop ruimte voor een comfortabele zithoek, een royale eethoek en een separate werkplek.

Aansluitend bevindt zich de inpandige loggia. Deze beschutte buitenruimte is een heerlijke plek om het uitzicht in alle rust te beleven, maar leent zich ook uitstekend als thuiswerkplek, studeerkamer of mediaruimte.

De open keuken is uitgevoerd in een stijlvolle donkere kleurstelling en voorzien van diverse inbouwapparatuur, waaronder een inductiekookplaat, afzuigkap, koelkast, Siemens vaatwasser, magnetron-ovencombinatie, een separate oven en een dubbele spoelbak. Vanuit de keuken bereikt u de praktische bijkeuken met aansluitingen voor de wasmachine en droger en de mechanische ventilatie-installatie.

De royale master bedroom biedt volop ruimte voor een groot tweepersoonsbed en een royale kledingkast. Ook hier vormt het indrukwekkende uitzicht een dagelijks decor. De slaapkamer beschikt over een luxe ensuite badkamer, compleet met een dubbele wastafel, ligbad en een separate inloopdouche.

De tweede slaapkamer is eveneens ruim en licht en beschikt over een eigen badkamer met douche, wastafel en tweede toilet. Hierdoor is het appartement uitermate geschikt voor gasten, een thuiswonend kind of voor wie comfortabel vanuit huis wil werken.

Daarnaast beschikt het appartement over een separaat gastentoilet, bereikbaar vanuit de hal.

Kortom, een royaal appartement op een absolute toplocatie, waar comfort en een ongeëvenaard uitzicht samenkomen. Met twee slaapkamers, twee badkamers, een royale leefruimte, een praktische indeling, energielabel A, een uitstekende parkeerplaats en een groene omgeving biedt deze woning alles wat u mag verwachten van exclusief wonen in het hart van Eindhoven.