

Berkt 5507 LM Veldhoven

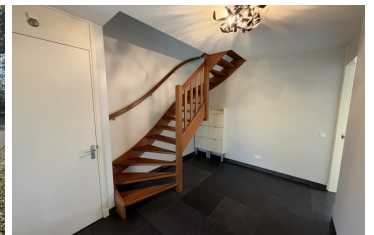
Huurprijs per maand € 3.500,- excl.

Kenmerken

Prijs:	€ 3.500,- excl.
Aantal kamers:	7
Aantal slaapkamers:	5
Bouwjaar:	2010
Waarborg:	€ 6.000,-
Beschikbaar vanaf:	06-10-2026
Oppervlakte:	234 m ²
Locatie:	Groene omgeving
Type:	Villa
Gas, water & licht:	Exclusief

Extra's

Tuin
Parkeerplaats
Berging
Uitvoering
Balkon
Garage
Per direct beschikbaar
Lift



Royale en goed onderhouden woning met 5 slaapkamers, 2 badkamers en een praktische en veelzijdige indeling, gelegen in de rustige en geliefde woonomgeving Oerle in Veldhoven.

Deze ruime woning biedt volop leefruimte en combineert comfort, functionaliteit en moderne voorzieningen. Met maar liefst 5 slaapkamers, waarvan één op de begane grond met een eigen ensuite badkamer, én een extra multifunctionele ruimte die uitstekend kan worden gebruikt als werk-, studeer- of speelkamer, is deze woning zeer geschikt voor gezinnen en bewoners die behoefte hebben aan extra ruimte.

Indeling:

Begane grond

Via de entree komt u in de ruime hal met toegang tot de verschillende vertrekken.

De woning beschikt over een ruime en sfeervolle woonkamer met sfeerhaard en een separate multifunctionele ruimte, die bijvoorbeeld gebruikt kan worden als werk-, studeer- of speelkamer.

De open keuken vormt een centraal onderdeel van de woning en is voorzien van diverse moderne inbouwapparatuur. De keuken beschikt onder andere over:

een ruim kookeiland met inductiekookplaat;
ingebouwde vaatwasser;
elektrische oven;
stoomoven;
ruime koelkast;
separate ruime vriezer.

Vanuit de leefruimte geven grote schuifdeuren direct toegang tot het terras en de tuin, waardoor binnen en buiten mooi met elkaar verbonden worden.

Aan de achterzijde van de woning bevindt zich een hal die toegang geeft tot onder andere de slaapkamer op de begane grond. Deze slaapkamer beschikt over een ruime ensuite badkamer met dubbele wastafel en inloopdouche. Ideaal voor bijvoorbeeld gasten, een inwonend familielid of als comfortabele master bedroom.

Via deze hal is tevens de garage/carport bereikbaar.

Eerste verdieping

De eerste verdieping beschikt over vier ruime en lichte slaapkamers, waardoor de woning in totaal vijf slaapkamers heeft.

Daarnaast bevindt zich op deze verdieping een separate toiletruimte en een ruime tweede badkamer. Deze badkamer is voorzien van een ligbad en een aparte inloopdouche.

Belangrijkste kenmerken

- 5 slaapkamers, Slaapkamer op de begane grond met ensuite badkamer
- 2 ruime badkamers
- Grote badkamer op de eerste verdieping met ligbad en inloopdouche
- 3 toiletten
- Multifunctionele ruimte voor bijvoorbeeld kantoor, studeerkamer of speelkamer
- Ruime woonkamer met sfeerhaard
- Open keuken met kookeiland
- Inductiekookplaat, vaatwasser, elektrische oven en stoomoven
- Ruime koelkast en separate vriezer

- Grote schuifpuien naar terras en tuin
- Warmtepomp voor energiezuinige verwarming
- Elektrische laadpaal
- Garage/carport
- Verzorgde en onderhoudsvriendelijke tuin en terras
- Gelegen in de rustige en gewilde woonomgeving Oerle in Veldhoven

Deze woning biedt een combinatie van ruimte, comfort en praktische voorzieningen. De slaapkamer met ensuite badkamer op de begane grond, vier extra slaapkamers op de eerste verdieping en de multifunctionele ruimte maken de woning bijzonder veelzijdig.

De aanwezigheid van een warmtepomp en elektrische laadpaal sluit bovendien goed aan bij modern en energiezuinig wonen.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 06 Oktober 2026
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Tv& Internet is niet inbegrepen in de huurprijs